

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Mir ist bekannt und ich erkläre mich damit einverstanden, dass

1. ein Rechtsanspruch auf eine Wohnraumversorgung mit dieser Anfrage nicht verbunden ist,
2. Änderungen der Daten kurzfristig anzugeben sind. Diese können von Ihnen selbst vorgenommen werden. Gerne senden wir Ihnen einen entsprechenden Link zu; kontaktieren Sie uns bitte unter vermietung@wohnbau-loerrach.de,
3. Zu- oder Absagen auf ein Wohnungsangebot innerhalb von 5 Werktagen erfolgen sollen,
4. die Vormerkung – bei mehrfacher fehlender Rückmeldung auf Angebote oder nach Ablauf von 12 Monaten – ohne weitere Nachricht datenschutzkonform gelöscht wird.
Sofern Ihr Interessentenstatus innerhalb dieser Zeitspanne aufrechterhalten werden soll, muss das Wohnungsgesuch aktiv erneuert werden,
5. mündliche, telefonische oder schriftliche Mietangebote der Wohnbau Lörrach unverbindlich sind und ein rechtskräftiges Mietverhältnis ausschließlich durch einen schriftlichen Mietvertrag zustande kommt,
6. die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter Angebote unter Einsatz von EDV gespeichert, verarbeitet und genutzt werden.
Die erhobenen Informationen werden von der Wohnbau Lörrach zum Zwecke der Angebotserstellung verwendet. Pflichtfelder sind „**fett**“ gedruckt; die Angaben zu den Telefonnummern und der E-Mail-Adresse sind freiwillig; diese ermöglichen lediglich eine schnellere Angebotserstellung und -übermittlung. Weitere freiwillige Angaben dienen ausschließlich internen statistischen Zwecken und haben keinen Einfluss auf die Angebotserstellung,
7. die Angaben in der Selbstauskunft der Beurteilung des Mietinteressenten dienen, bzw. der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt werden. Diese Daten sind vollständig und wahrheitsgetreu anzugeben. Falsche Angaben schließen die Vermietung einer Wohnung aus,
8. vor Abschluss des Mietvertrags zur Prüfung meiner Kreditwürdigkeit personenbezogene Daten an die SCHUFA übermittelt werden. Sofern eine zweite Person Vertragspartner werden soll, wird dieses Verfahren entsprechend angewandt. Weitere Angaben hierzu finden Sie unter <https://www.wohnbau-loerrach.de/de/Wohnung-mieten/Informationen-fuer-Mietinteressenten>,
9. die nach Artikel 13 DSGVO bei der Datenerhebung zu machenden Informationen finden Sie unter <https://www.wohnbau-loerrach.de/de/Wohnung-mieten/Informationen-fuer-Mietinteressenten>,
10. für den Fall eines Vertragsabschlusses grundsätzlich eine Kautions in Höhe von drei Monatskaltmieten erhoben wird,
11. die Daten aus dem Interessentenbogen nach Mietvertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages werden und

12. am bargeldlosen Lastschriftverfahren für die gesamte Dauer des Mietverhältnisses teilzunehmen ist.